



город Десногорск

---

**Схема теплоснабжения  
муниципального образования  
«город Десногорск» Смоленской области  
до 2033 года  
(актуализация на 2026 г.)**

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ**

**Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций**

2025 г.

## Состав документа

Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения, являющиеся ее неотъемлемой частью, включают следующие главы:

Глава 1	«Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения»
Глава 2	«Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения»
Глава 3	«Электронная модель системы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения»
Глава 4	«Существующее и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»
Глава 5	«Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения»
Глава 6	«Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах»
Глава 7	«Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии»
Глава 8	«Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей»
Глава 9	«Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения»
Глава 10	«Перспективные топливные балансы»
Глава 11	«Оценка надежности теплоснабжения»
Глава 12	«Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию»
Глава 13	«Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения»
Глава 14	«Ценовые (тарифные) последствия»
Глава 15	«Реестр единых теплоснабжающих организаций»
Глава 16	«Реестр мероприятий схемы теплоснабжения»
Глава 17	«Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения»
Глава 18	«Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения»
Глава 19	«Оценка экологической безопасности теплоснабжения»

## Содержание

Состав документа.....	2
СПИСОК ТАБЛИЦ.....	4
СПИСОК РИСУНКОВ.....	5
Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций .....	6
15.1.Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах городского округа .....	6
15.2.Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации.....	10
15.3.Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации.....	12
15.4.Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.....	16
15.5.Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) .....	16
15.6.Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций (в случае необходимости) с описанием оснований для внесения изменений.....	19

## СПИСОК ТАБЛИЦ

Таблица 1.Реестр систем теплоснабжения в соответствии со Схемой теплоснабжения г. Десногорска (актуализация на 2024 год), содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах г. Десногорска.....	9
Таблица 2.Утвержденные единые теплоснабжающие организации в системах теплоснабжения на территории городского округа, по данным Схемы теплоснабжения г. Десногорска (актуализация на 2024 год) .....	11
Таблица 3.Анализ изменений в границах систем теплоснабжения и утвержденных зон деятельности ЕТО в г. Десногорск за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	11
Таблица 4.Сравнительный анализ критериев определения ЕТО в системах теплоснабжения на территории г. Десногорска .....	15
Таблица 5.Зоны деятельности единых теплоснабжающих организаций в г. Десногорске.....	17

## **СПИСОК РИСУНКОВ**

Рисунок 1. Зоны действия ЕТО на общей карте.....	18
--	----

## ГЛАВА 15. РЕЕСТР ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ

### 15.1. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах городского округа

Понятие «Единая теплоснабжающая организация» введено Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

В соответствии с п. 28 части 2, Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее также – ЕТО) – теплоснабжающая организация, которой в отношении системы (систем) теплоснабжения присвоен статус единой теплоснабжающей организации в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации

Статус единой теплоснабжающей организации присваивается теплоснабжающей или теплосетевой организации при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения решением:

- федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, – в отношении городских поселений, городских округов с численностью населения, составляющей 500 тыс. человек и более, а также городов федерального значения;
- главы местной администрации городского поселения, главы местной администрации городского округа – в отношении городских поселений, городских округов с численностью населения, составляющей менее 500 тыс. чел.;
- главы местной администрации муниципального района – в отношении сельских поселений, расположенных на территории соответствующего муниципального района, если иное не установлено законом субъекта Российской Федерации.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», в схеме теплоснабжения должен быть разработан раздел, содержащий обоснование решения о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации, который должен содержать обоснование соответствия предлагаемой к определению в качестве единой теплоснабжающей организации критериям единой теплоснабжающей организации, установленным в Правилах организации теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 г. № 808 (далее также – Правила организации теплоснабжения).

Правила организации теплоснабжения предусматривают следующие случаи изменения границ зоны деятельности единой теплоснабжающей организации:

- подключение к системе теплоснабжения новых потребителей, источников тепловой энергии или тепловых сетей;
- отключение от системы теплоснабжения потребителей, источников тепловой энергии или тепловых сетей;
- технологическое объединение или разделение систем теплоснабжения.

Таким образом, возможны следующие варианты изменения границ зоны деятельности ЕТО:

- расширение зоны деятельности при подключении новых потребителей, источников тепловой энергии или тепловых сетей, находящихся вне границ утвержденной в схеме теплоснабжения зоны деятельности ЕТО;
- расширение зоны деятельности при объединении нескольких систем теплоснабжения (нескольких зон действия источников тепловой энергии, не связанных между собой на момент утверждения границ зоны деятельности ЕТО);
- сокращение или ликвидация зоны деятельности при отключении потребителей, источников тепловой энергии или тепловых сетей, находящихся в границах утвержденной в схеме теплоснабжения зоны деятельности ЕТО (в том числе при технологическом объединении/разделении систем теплоснабжения);
- образование новой зоны деятельности ЕТО при технологическом объединении/разделении систем теплоснабжения;
- образование новой зоны деятельности ЕТО при вводе в эксплуатацию новых источников тепловой энергии;
- утрата статуса ЕТО на основаниях, приведенных в Правилах организации теплоснабжения.

Сведения об изменении границ зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, а также сведения о присвоении другой организации статуса единой теплоснабжающей организации подлежат внесению в схему теплоснабжения при ее актуализации (в соответствии с п. 19 Правила организации теплоснабжения).

На основании критериев, установленных постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 г. № 808, при утверждении схемы теплоснабжения были утверждены зоны деятельности с назначением в каждой зоне единой теплоснабжающей организации.

В таблице 1 представлен реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, которые действуют в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах г. Десногорска согласно Схеме теплоснабжения, утвержденной постановлением Администрации Муниципального образования «город Десногорск» от 28 мая 2024 г. № 536 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения г. Десногорска Смоленской до 2033 года на период 2025-2033 годы» (Далее актуализация на 2024 год).



**Таблица 1. Реестр систем теплоснабжения в соответствии со Схемой теплоснабжения г. Десногорска (актуализация на 2024 год), содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах г. Десногорска**

№ системы теплоснабжения (код зоны деятельности источника)	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Источник тепловой энергии		Тепловые сети	
		Вид имущественного права	Обслуживающая организация	Вид имущественного права	Обслуживающая организация
1	Смоленская АЭС	собственность	Филиал АО «Концерн Росэнергоатом» «Смоленская атомная станция»	собственность/аренда	ООО «АтомТеплоЭлектроСеть» филиал «АТЭС-Десногорск»

## **15.2. Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации**

Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации, представлен:

- в таблице 2 – по данным Схемы теплоснабжения г. Десногорска (актуализация на 2024 год);

- в таблице 3 – анализ изменений в границах систем теплоснабжения и утвержденных зон деятельности ЕТО в г. Десногорске за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.

Таблица 2. Утвержденные единые теплоснабжающие организации в системах теплоснабжения на территории городского округа, по данным Схемы теплоснабжения г. Десногорска (актуализация на 2024 год)

№ системы теплоснабжения (код зоны деятельности источника)	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности ЕТО	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
1	Смоленская АЭС	Филиал АО «Концерн Росэнергоатом» «Смоленская атомная станция»  ООО «АтомТеплоЭлектроСеть» филиал «АТЭС-Десногорск»	ИСТОЧНИК ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ   ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	1	ООО «АтомТеплоЭлектроСеть» филиал «АТЭС-Десногорск»	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ № 808 от 08.08.2012 г.)

Таблица 3. Анализ изменений в границах систем теплоснабжения и утвержденных зон деятельности ЕТО в г. Десногорск за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

№ системы теплоснабжения (код зоны деятельности источника)	№ зоны деятельности ЕТО	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО	Изменения в границах системы теплоснабжения	Необходимая корректировка в рамках актуализации схемы теплоснабжения
1	1	Смоленская АЭС	Филиал АО «Концерн Росэнергоатом» «Смоленская атомная станция»  ООО «АтомТеплоЭлектроСеть» филиал «АТЭС-Десногорск»	ИСТОЧНИК ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ   ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	ООО «АтомТеплоЭлектроСеть»	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ № 808 от 08.08.2012 г.)	Без изменений	Наименование ЕТО приведено в соответствие с нормативными требованиями* – ООО «АтомТеплоЭлектроСеть»  Присвоить статус ЕТО ООО «АтомТеплоЭлектроСеть»

\* Согласно пп. 11, 28 ст. 2 ФЗ «О теплоснабжении», статус ЕТО может быть присвоен только юридическому/физическому лицу. Согласно ст. 55 ГК РФ, обособленные подразделения (представительства и филиалы) не являются юридическими лицами

### **15.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации**

Критерии определения единой теплоснабжающей организации определены постановлением Правительства Российской Федерации № 808 от 08.08.2012 г. «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации».

Статус единой теплоснабжающей организации присваивается теплоснабжающей и (или) теплосетевой организации решением органа местного самоуправления (далее – уполномоченный орган) при утверждении схемы теплоснабжения городского округа.

В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения.

В случае, если на территории городского округа существует несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

- определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах городского округа;
- определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию.

Для присвоения организации статуса единой теплоснабжающей организации на территории городского округа лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение 1 месяца с даты опубликования (размещения) в установленном порядке проекта схемы теплоснабжения заявку на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны ее деятельности. К заявке прилагается бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа о ее принятии.

Уполномоченные органы обязаны в течение 3 рабочих дней с даты окончания срока для подачи заявок разместить сведения о принятых заявках на сайте городского округа, на сайте соответствующего субъекта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В случае, если органы местного самоуправления не имеют возможности размещать соответствующую информацию на своих официальных сайтах, необходимая информация может размещаться на официальном сайте субъекта Российской Федерации, в границах которого находится соответствующее муниципальное образование.

В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана 1 заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, уполномоченный орган присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с нижеперечисленными критериями.

Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Для определения указанных критериев уполномоченный орган при разработке схемы теплоснабжения вправе запрашивать у теплоснабжающих и теплосетевых организаций соответствующие сведения.

В случае, если заявка на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

Показатели рабочей мощности источников тепловой энергии и емкости тепловых сетей определяются на основании данных схемы (проекта схемы) теплоснабжения городского округа.

В случае если заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации поданы от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала. В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на 5 процентов, статус единой

теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Размер собственного капитала определяется по данным бухгалтерской отчетности, составленной на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с отметкой налогового органа о ее принятии.

Способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими и температурными режимами системы теплоснабжения и обосновывается в схеме теплоснабжения.

В случае, если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.

Сравнительный анализ критериев определения единых теплоснабжающих организаций в системах теплоснабжения на территории г. Десногорска, с учетом изменений, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения приведен в таблице 4.

Таблица 4. Сравнительный анализ критериев определения ЕТО в системах теплоснабжения на территории г. Десногорска

№ системы теплоснабжения (код зоны деятельности источника)	№ зоны деятельности ЕТО	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации				Размер собственного капитала теплоснабжающей (теплосетевой) организации, тыс. руб.	Емкость тепловых сетей, м³	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
				Источник тепловой энергии		Тепловые сети					
				Вид имущественного права	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Вид имущественного права	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения				
1	1	Смоленская АЭС	771	собственность	Филиал АО «Концерн Росэнергоатом» «Смоленская атомная станция»	собственность/аренда	ООО «АтомТеплоЭлектроСеть» филиал «АТЭС-Десногорск»	3 917 877,845	16132,71	ООО «АтомТеплоЭлектроСеть»	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)

#### **15.4. Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации**

Заявки от теплоснабжающих организаций, поданные в рамках текущей актуализации схемы теплоснабжения, отсутствуют (не подавались).

#### **15.5. Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)**

Зоной действия системы теплоснабжения является территория городского округа или её часть, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в схему теплоснабжения. Зона действия источника тепловой энергии – территория городского округа или ее часть, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения. Если система теплоснабжения образована на базе единственного источника теплоты, то границы его (источника) зоны действия совпадают с границами системы теплоснабжения. Такие системы теплоснабжения принято называть изолированными.

На территории г. Десногорска по состоянию на 01.01.2025 г. действуют 2 единых теплоснабжающих организаций, образованных на базе 1 системы теплоснабжения.

В таблице 5 представлены зоны деятельности единых теплоснабжающих организаций.

На рисунке 1 представлены зоны действия ЕТО на общей карте.



**Таблица 5. Зоны деятельности единых теплоснабжающих организаций в г. Десногорске**

Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Площадь зоны теплоснабжения, га	№ системы теплоснабжения (код зоны деятельности источника)	Договорная тепловая нагрузка, Гкал/ч	№ зоны деятельности ЕТО	Район теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения
Смоленская АЭС	2474,54	1	187	1	территория жилой зоны города Десногорска  промышленная зона САЭС и полуостров	Филиал АО «Концерн Росэнергоатом» «Смоленская атомная станция»  ООО «АтомТеплоЭлектроСеть» филиал «АТЭС-Десногорск»

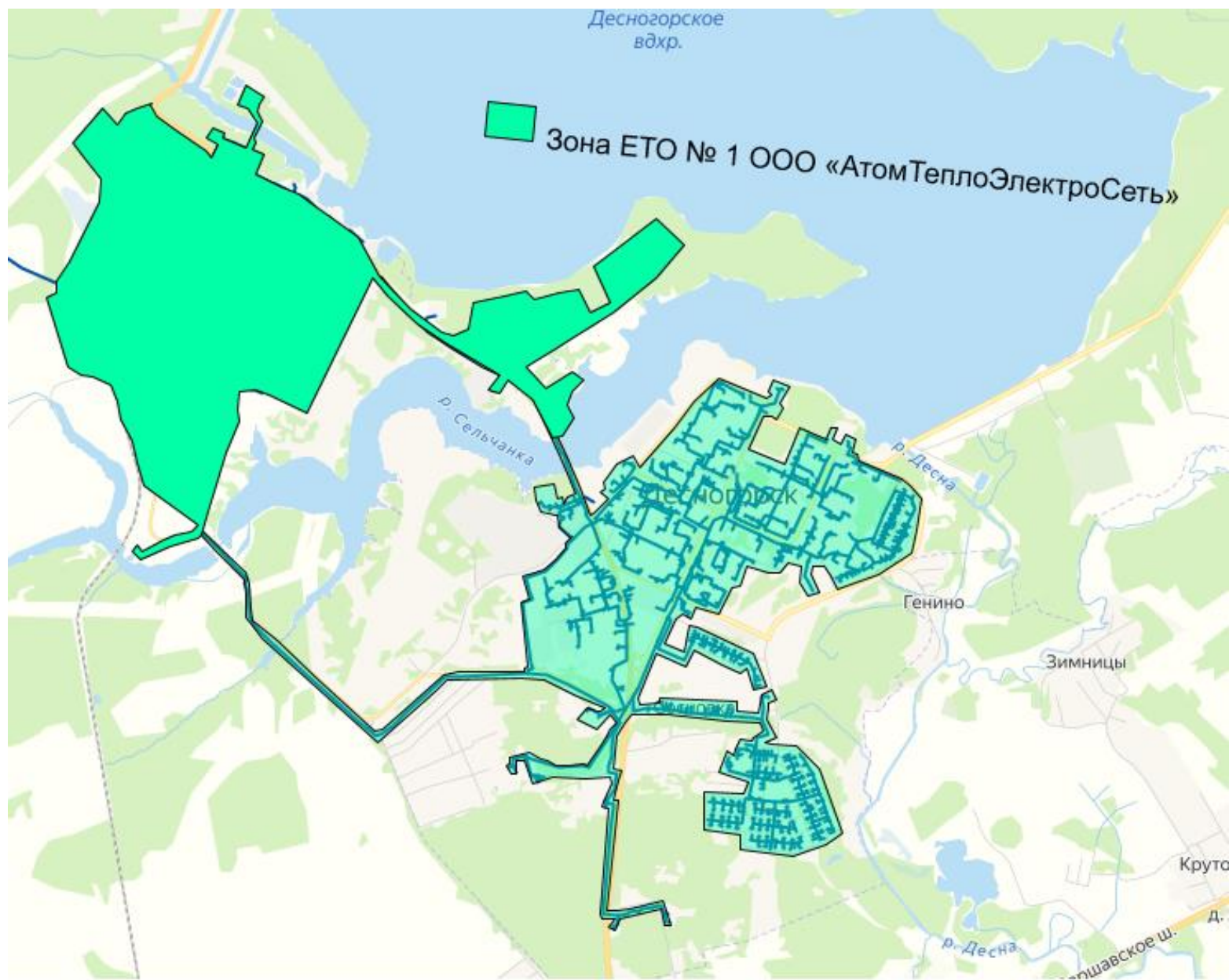


Рисунок 1. Зоны действия ЕТО на общей карте

**15.6. Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций (в случае необходимости) с описанием оснований для внесения изменений**

По состоянию на момент актуализации схемы теплоснабжения реестр систем теплоснабжения состоит из 1 системы теплоснабжения.

В настоящем документе определены зоны деятельности единых теплоснабжающих организаций на территории г. Десногорска.

Реестр единых теплоснабжающих организаций с учетом изменений, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, приведен в таблице 3 раздела 15.2.

В рамках актуализации схемы теплоснабжения приведено в соответствии с нормативными документами наименование ЕТО ООО «АтомТеплоЭлектроСеть».